



Studierendenwerk
München Oberbayern

Wohnen

Nutzungsvereinbarung für die Privatzimmervermittlung des Studierendenwerks München Oberbayern (STWM)

Mit der Nutzung der auf den Seiten des STWM bereitgestellten Privatzimmervermittlung für Studierende akzeptieren Sie die folgende Nutzungsvereinbarung:

- Diese Nutzungsvereinbarung stellt eine freiwillige Leistung des STWM dar. Ein Rechtsanspruch besteht hierauf nicht.
- Die Privatzimmervermittlung richtet sich ausschließlich an private Wohnungsanbieter und studentische Wohnungssuchende.
- Das STWM haftet nicht für den Inhalt der Anzeigen bzw. deren Aufnahme in die Datenbank und übernimmt keine Haftung, wenn gesetzliche Vorschriften bzw. neue Verordnungen durch den jeweiligen Nutzer nicht eingehalten werden.
- Zur Verarbeitung Ihrer Daten lesen Sie bitte die [Datenschutzbestimmungen](#).
- Der Vermietende füllt online die Angaben zum Vermietungsobjekt (Zimmer oder Wohnung) in dem dafür bereitgestellten Formular aus.
- Das STWM veröffentlicht die Angaben zum Vermietungsobjekt entsprechend der Vorgaben des Vermietenden. Das Vermietungsobjekt bleibt maximal 14 Tage ab Veröffentlichung bzw. bis zu einer erfolgreichen Vermietung auf unserer Webseite eingestellt.

Der Vermietende hat jederzeit die Möglichkeit, die Angaben zum eingestellten Mietobjekt zu ändern oder die Anzeige selbst zu löschen bzw. zur Löschung freizugeben.

- Insbesondere bei barrierefreien Zimmern/Wohnungen oder sonstigen Besonderheiten bitten wir um entsprechende Zusatzinformationen unter der Rubrik „Hinweise“.
- Das Inserieren von gewerblichen Angeboten oder Angeboten, bei denen Vermittlungs- oder Maklergebühren, Courtage, erhöhte Telefonkosten etc. für die Wohnungssuchenden anfallen, ist nicht gestattet.
- Die Webseite wird regelmäßig vom STWM aktualisiert.
- Studierende können das Mietobjekt ausschließlich im Online-Portal einsehen.
- Die Kontaktaufnahme zwischen Inserenten und an der Anzeige interessierten Personen erfolgt direkt und ohne Zutun des STWM. Mit dem Einstellen des Mietobjekts auf unserem Online-Portal erklären Sie sich damit einverstanden, dass Ihre Daten an die Interessenten weitergeben werden.
- Das STWM ist unter anderem für die soziale Betreuung der Studierenden von staatlichen Hochschulen zuständig. Bitte stellen Sie nur Angebote mit einer vergleichsweise günstigen Miete ein.
- Das STWM wird Anzeigen jederzeit und ohne vorherige Ankündigung löschen, wenn diese gegen die genannte Nutzungsvereinbarung verstoßen und/oder gesetzes- oder sittenwidrigen Inhalts sind.
- Wir übernehmen keine Maklertätigkeiten. Es findet von Seiten des STWM keine Vermittlung statt.
- Sollten einzelne Bestimmungen dieser Nutzungsvereinbarung unwirksam sein oder werden, so wird dadurch die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen nicht berührt.
- Die Datenbank der Privatzimmervermittlung wird vom STWM betreut.

Anfragen richten Sie bitte per E-Mail an: pzv@stwm.de