

Pressemitteilung



Unternehmenskommunikation
Leopoldstraße 15
80802 München
U3/U6 Giselastraße
Telefon +49 89 38196-148
presse@stwm.de
Datum 11.02.2026
jw

Wohnqualität-Offensive: Das Studierendenwerk München Oberbayern startet Aktionsplan in der Altstadt der Studentenstadt.

Das Studierendenwerk München Oberbayern reagiert auf die aktuelle Situation in seinen Studierendenwohnheimen in der Altstadt der Studentenstadt mit einer tiefgreifenden Instandsetzungsoffensive. Ein sofort wirksamer Aktionsplan soll die Wohnqualität für alle Bewohnerinnen und Bewohner kurzfristig und nachhaltig verbessern.

Nach offener Kritik an den Zuständen der Altstadt in der Studentenstadt räumt das Studierendenwerk München Oberbayern Versäumnisse ein. Geschäftsführerin Claudia Meijering wandte sich bereits vergangene Woche mit einem offenen Brief entschuldigend an die Bewohnerinnen und Bewohner. „Wir haben die Kritik gehört und handeln jetzt konsequent“, betont Claudia Meijering. „Wir räumen unumwunden ein, dass in der Altstadt der Studentenstadt – deren Bausubstanz rund 60 Jahre alt ist – teils gravierende Mängel bestehen. Die Sicherheit, insbesondere der Brandschutz, ist gewährleistet, doch der Zustand vieler Räumlichkeiten entspricht nicht unserem Anspruch.“

Der Aktionsplan im Überblick

Um den Instandsetzungsstau schnellstmöglich abzuarbeiten, hat das Studierendenwerk ein Maßnahmenpaket geschnürt, das sich bereits in der Umsetzung befindet.

- **Lückenlose Bestandsaufnahme vor Ort:** Das Technische Gebäudemanagement sowie die Hausmeister haben die dokumentierten Schäden vor Ort erfasst. Die Bewohnerinnen und Bewohner können wie bisher Schadensmeldungen elektronisch melden. Zukünftig werden regelmäßige, dokumentierte Begehungen stattfinden.
- **Sofortige Reinigungskampagne:** Seit Anfang dieser Woche führen Reinigungstrupps intensive Sonderreinigungen in allen Gemeinschaftsbereichen, Fluren, Küchen und Sanitäranlagen durch.

Studierendenwerk München
Oberbayern
Anstalt des öffentlichen Rechts

- **Beschleunigte Schadensbehebung:** Alle aufgenommenen Mängel werden in einer Prioritätenliste erfasst. Wir beauftragen zusätzliche Handwerksbetriebe und stocken das Budget auf, um Reparaturen/Instandsetzungen deutlich schneller als im regulären Betrieb durchzuführen. In den Gemeinschaftsräumen wurden zahlreiche Kühlschränke und Herde bereits ausgetauscht.
- **Transparenz und Dialog:** Das Studierendenwerk München Oberbayern wird die Bewohnerinnen und Bewohner über die Fortschritte in den einzelnen Häusern regelmäßig informieren. Ziel ist es, das Vertrauen der Studierenden in unseren Wohnanlagen zurückzugewinnen. Zuständigkeiten und Ansprechpersonen werden wir klar benennen und eine Hausmeistersprechstunde einführen.
- **Ausweitung des Hinweisgeberschutz:** Integrität ist uns wichtig. Die bislang interne Meldestelle des Studierendenwerks München Oberbayern (gemäß Hinweisgeberschutzgesetz) steht ab sofort auch den Bewohnerinnen und Bewohnern offen, um Missstände oder Fehlverhalten – auf Wunsch anonym und geschützt vor jeglichen Repressalien – zu melden (E-Mail: integritaet@stwm.de).

Ansprechpartner/-innen für Medienanfragen:

Unternehmenskommunikation
Pressesprecher Ingo Wachendorfer
Tel.: +49 89 38196 202
Stellv. Pressesprecherin Sophie Plessing
Tel.: +49 89 38196 191
E-Mail: presse@stwm.de
#stuwerkmuc