

Wartezeit und Miete

Stand: Februar 2023



Studierendenwerk
München Oberbayern

Wohnen

Bitte bewerben Sie sich online: www.stwm.de/wohnen/bewerbung/

Wohnanlage/Adresse/Verkehrsanbindung	Wohnform	Anzahl	Warmmiete	Wartezeit ca.
Agnes-/ Adelheidstraße: Adelheidstraße 13, 15 Agnesstraße 27, 31 - 35 U2 Josephsplatz	Einzelzimmer in 3er - 6er WG	62	330,30 - 347,60 €	5 Semester
	Einzelzimmer in 9er - 11er WG	34	347,30 - 361,40 €	5 Semester
	Einzelzimmer in 2er WG	13	348,50 - 349,70 €	5 Semester
	Teilapartment	108	342,50 - 389,40 €	5 Semester
	Einzelapartment	51	381,60 - 382,60 €	6 Semester
	behindertengerechtes Apartment	3	485,30 €	2 Semester
	Alleinerziehenden-Apartment	10	529,70 - 558,90 €	auf Anfrage
	Wohnung	1	1.046,00 €	auf Anfrage
Biedersteiner Straße 22 - 32 U6 Dietlindenstraße	Einzelzimmer in WG	135	298,30 - 332,30 €	4 Semester
	Einzelapartment	33	315,20 - 360,80 €	8 Semester
Chiemgaustraße: Traunsteiner Straße 1, 3, 5, 9, 11, 13 Sintpertstraße 42 - 50 U1 St.-Quirin-Platz	Einzelzimmer in 4er/5er/6er WG	248	297,10 - 391,20 €	3 Semester
	Einzelapartment	165	413,60 €	3 Semester
	Einzelzimmer in 2er WG	64	398,80 - 429,80 €	3 Semester
	Teilapartment	24	433,10 €	3 Semester
	behindertengerechtes Apartment	4	474,20 €	2 Semester
	Alleinerziehenden-Apartment	6	616,00 €	auf Anfrage
	Einzelzimmer alleinerziehend in 2er WG	2	589,20 €	auf Anfrage
Dachauer Straße 25 U2 Hauptbahnhof	Einzelapartment	95	338,50 - 401,10 €	6 - 7 Semester
Felsenellenanger 7 - 21 U2 Dülferstraße	Einzelzimmer in 3er - 5er WG	198	338,60 €	3 Semester
	Doubletten in 3er - 10er WG	112	332,80 - 357,60 €	3 Semester
	behindertengerechtes Zimmer	10	357,60 €	2 Semester
	Teilapartment	216	344,90 - 381,50 €	3 Semester
	Wohnung	4	656,60 €	auf Anfrage
Garching I Jochbergweg 1 - 7 U6 Garching	Einzelzimmer in WG	106	300,80 - 330,00 €	5 Semester
	behindertengerechtes Zimmer	4	307,80 €	1 Semester
Garching II Enzianstraße 1 + 3 U6 Garching	Einzelzimmer in 2er WG	16	290,90 €	5 Semester
	Teilapartment	64	295,70 €	5 Semester
	Einzelapartment	32	315,00 €	6 Semester
Heidemannstraße: Paul-Hindemith-Allee 4 + 6 Karl-Kögelsperger-Straße 3 - 9 U6 Kieferngarten	Einzelapartment	227	323,50 - 375,10 €	4 Semester
	Einzelzimmer in 2er WG	44	297,80 / 323,50 €	4 Semester
	Wohnung	19	522,90 - 722,40 €	auf Anfrage
	behindertengerechtes Apartment	3	357,90 €	1 Semester



**Studierendenwerk
München Oberbayern**

Wohnen

Wohnanlage/Adresse/Verkehrsanbindung	Wohnform	Anzahl	Warmmiete	Wartezeit ca.
Heighofstraße 64/66 U6 Großhadern	Einzelzimmer in 2er/3er/6er WG	231	335,50 - 367,60 €	3 Semester
	Doubletten in 12er WG	84	367,60 €	3 Semester
	Teilapartment	95	361,50 - 378,30 €	3 Semester
	behindertengerechtes Apartment	3	361,50 - 378,30 €	5 Semester
	Wohnung	1	856,80 €	auf Anfrage
Angemietet: Josef-Wirth-Weg 19 U6 Kieferngarten	Einzelapartment	188	441,70 - 501,90 €	5 - 6 Semester
	Wohnung	2	513,80 €	auf Anfrage
Kreittmayerstraße 14 U1 Stiglmaierplatz	Einzelapartment	37	305,90 - 369,30 €	5 - 6 Semester
	Einzelzimmer in 2er WG (eigene Küche)	2	313,10 €	5 - 6 Semester
	Wohnung	2	638,50 / 674,40 €	auf Anfrage
	Alleinerziehenden-Apartment	3	473,10 €	auf Anfrage
Angemietet: Lothstraße 62 Tram 20/21 (vorwiegend für FH-Studenten)	Einzelzimmer in WG	61	464,30 - 541,80 €	4 Semester
Angemietet: Max-Bill-Straße 67 U6 Alte Heide oder Studentenstadt Tram 23 Schwabing	Einzelapartment	104	383,50 - 398,70 €	5 Semester
	Einzelzimmer in 3er/6er WGs	36	370,30 - 392,00 €	4 Semester
	behindertengerechtes Apartment	4	507,60 €	1 Semester
Notburgastraße 19 - 23 Volksgartenstraße 10 Tram 12/17, Bus 51/151 Romanplatz (vorwiegend für Studierende der Musik-HS)	Einzelzimmer in WG	70	283,10 - 333,30 €	3 Semester
	Teilapartment	81	336,10 - 409,90 €	3 Semester
Oberschleißheim, Schäferanger 9 - 15 S1 Freising	Einzelzimmer in 3er/4er WG	41	345,00 €	3 Semester
	Doubletten in 4er - 12er WG	122	361,80 - 368,40 €	3 Semester
	Teilapartment	8	375,10 €	3 - 4 Semester
Olympisches Dorf: Helene-Mayer-Ring 7a+b Connollystraße 3, 7 - 11 U3 Olympiazentrum	Einzelapartment	1879	362,80 - 418,90 €	5 Semester
	behindertengerechtes Apartment	22	493,70 - 529,80 €	1 Semester
	Alleinerziehenden-Apartment	6	586,40 €	auf Anfrage
	Wohnung	63	679,00 - 830,00 €	auf Anfrage
Sauerbruchstraße 59/61 U6 Großhadern	Teilapartment	259	370,20 €	3 Semester
Schwere-Reiter-Straße Lissi-Kaaser-Straße 2 - 8 Tram 12/ Bus 33	Einzelapartment	1	351,80 €	6 Semester
	Einzelzimmer in 2er/3er/5er WG	238	305,10 - 342,50 €	3 - 4 Semester
Stiftsbogen: Schröfelhofstraße 4 - 26 a U6 Haderner Stern	Einzelzimmer in WG	198	299,20 - 333,80 €	3 Semester
	Teilapartment	380	333,80 - 345,30 €	3 Semester
	behindertengerechtes Zimmer	10	333,10 €	2 Semester



**Studierendenwerk
München Oberbayern**

Wohnen

Wohnanlage/Adresse/Verkehrsanbindung	Wohnform	Anzahl	Warmmiete	Wartezeit ca.
Studentenstadt Altstadt Willi-Graf-Straße 3 - 13, 17 - 25 Grasmeierstraße 7 - 21, 25 Hans-Leipelt-Straße 6 - 16 U6 Studentenstadt	Einzelzimmer in WG	587	261,40 - 378,60 €	3 Semester
	Teilapartment	264	341,60 - 459,10 €	3 Semester
	Einzelapartment	36	371,80 / 383,70 €	4 Semester
	Alleinerziehenden-Apartment	13	533,90 / 589,00 €	auf Anfrage
	Wohnung	6	547,10 - 1.038,20 €	auf Anfrage
Studentenstadt Neustadt Hans-Leipelt-Straße 7 Christoph-Probst-Straße 6-16: in Sanierung U6 Studentenstadt	Einzelapartment	19	304,60 €	derzeit keine Bewerbung möglich
	Wohnung	20	496,90 € + Strom	auf Anfrage
Türkenstraße 58 U3/U6 Universität	Einzelapartment	45	316,40 €	6 Semester
	Teilapartment	45	356,20 - 404,20 €	6 - 7 Semester
	Alleinerziehenden-Apartment	4	528,30 €	auf Anfrage
	Wohnung	5	550,80 €	auf Anfrage

Wohnanlage/Adresse/Verkehrsanbindung	Wohnform	Anzahl	Warmmiete	Wartezeit ca.
Rosenheim I Marienberger Straße 36 - 40 Bus 1 FH, Rosenheim	Einzelzimmer in WG	89	229,60 - 287,10 €	1 Semester
	Einzelapartment	24	341,80 €	3 Semester
Rosenheim II Westerndorfer Straße 47 a - m Bus 1 FH, Rosenheim	Einzelzimmer in WG	248	294,80 - 308,20 €	< 1 Semester
	Teilapartment	89	308,70 / 315,40 €	2 Semester
	Wohnung	3	572,20 €	auf Anfrage
	behindertengerechtes Zimmer	2	308,20 €	1 Semester
Weihenstephan I Vöttinger Straße 49 S1 Freising, Regionalzug ALX 37980	Einzelzimmer in WG	111	305,40 - 413,70 €	3 Semester
	Wohnung	1	571,80 €	auf Anfrage
Weihenstephan III Lange Point 1 - 35 S1 Freising, Regionalzug ALX 37980	Einzelzimmer in 2er/3er WG	304	299,70 - 315,60 €	2 Semester
	Einzelapartment	76	330,90 / 346,20 €	3 Semester
	behindertengerechtes Apartment	1	524,70 €	1 Semester
	Wohnung	1	655,40 €	auf Anfrage
Weihenstephan IV Giggenhauser 25 d, e, f Giggenhauser Straße 27 - 33 S1 Freising, Regionalzug ALX 37980	Einzelzimmer in 2er WG	12	345,90 €	3 Semester
	Einzelapartment	107	356,20 - 376,90 €	3 Semester
	Einzelzimmer in 2er/6er/8er WG	220	285,80 - 290,80 €	3 Semester
	Einzelapartment	6	301,60 €	3 Semester